АДМИНИСТРАЦИЯ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**КРАСНЫЙ СТРОИТЕЛЬ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25 января 2023 года № 5**

**Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей по договорам социального найма, проживающих в многоквартирных домах сельского поселения Красный Строитель на 2023 год.**

В соответствии с с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 6.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Самарской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов и разделом 3.6. Приказа Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», администрация сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем жилья), за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма, проживающих в многоквартирных домах на территории сельского поселения Красный Строитель согласно приложения №1.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с 1 января 2023 года и действует до очередного регулирования.

Глава сельского поселения

Красный Строитель В.Д. Лукьянов

 Приложение №1

 к постановлению администрации

 сельского поселения Красный Строитель

 от 25.01.2023 года № 5

Размер платы

за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей по договорам социального найма, проживающих в многоквартирных домах на территории

сельского поселения Красный Строитель

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Виды жилищных услуг | Ед. изм. | Тариф (руб.)(с 01.01.2023г. по 30.06.2023г.) | Тариф (руб.)(с 01.07.2023г. по 31.12.2023г.) |
| 1.  | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) | руб./кв. м. общей площади | 3,15 | 3,34 |
| 2. | Содержание жилого помещения | руб./кв. м. общей площади | 4,78 | 5,07 |
| 3. | Ремонт жилого помещения | руб./кв. м. общей площади | 9,84 | 10,44 |